



Zn. spr.: S.2217.9.2021

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o przetargu ustnym na dzierżawę gruntów rolnych

W związku z aktualizacją wykazu gruntów rolnych przeznaczonych do oddania w użytkowanie zależne Nadleśnictwo Krasiczyn uzupełnia ogłoszenie z dnia 16.07.2021 r. oraz zmienia termin licytacji.

- I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości oraz rodzaj użytków i ich klasy według danych z ewidencji gruntów i budynków, oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości:

Lp.	Rodzaj użytku i klasa	Pow. w ha	Leśnictwo	Adres leśny, oddz. pododdział	Gmina, obręb ewidencji	Nr. ewid. działki	Oznaczenie ks. wieczystej
1.	R IIIA	0,1200	Wapowce	04-13-2-14-90-f	082 Przemyśl, 0015 Wapowce	641/1	PR1P/00059661/9
2.	Ps V	0,0816	Kormanice	04-13-1-03-93-o	032 Fredropol, 0001 Aksmanice	50/5	PR1P/00011790/4
3.	R III A	0,3580	Łętownia	04-13-2-12-18-b	102 Żurawica, 0009 Żurawica	1871/4	PR1P/00100588/6
4.	R III A	0,0370	Łętownia	04-13-2-12-18-b	102 Żurawica, 0009 Żurawica	1871/4	PR1P/00100588/6
5.	Ł IV	0,2784	Cisowa	04-13-1-01-182-d	042 Krasiczyn, 0003 Cisowa	152	PR1P/00017360/3

- II. Opis nieruchomości i jej części składowych, oraz termin, w jakim można dokonać jej oględzin:



Przedmiotem przetargu są grunty rolne (role, pastwiska i łąki) z przeznaczeniem prowadzenia gospodarki rolnej. Część działki nr 50/5 położona w Gminie Fredropol w obrębie Aksmanice jest przedmiotem umowy dzierżawy mającej na celu eksploatację kabla światłowodowego w Aksmanicach. **Na gruncie położonym w oddziale 182-d w Leśnictwie Cisowa dzierżawca będzie zobowiązany dbać o właściwy stan ochrony siedliska przyrodniczego: 6510 Niżowe i górskie łąki użytkowane ekstensywnie.** Lokalizacja nieruchomości wg map stanowiących załącznik nr 1,2,3,4,5 do niniejszego ogłoszenia. Oględzin działek można dokonać po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się z Sekretarzem Nadleśnictwa dzwoniąc pod nr tel. 16 651 25 73 w terminie od dnia ogłoszenia przetargu do dnia poprzedzającego termin przetargu ustnego w godz. od 7.00 do 15.00.

III. Okres dzierżawy/najmu: nieokreślony.

IV. Termin i miejsce przetargu: **10.08.2021** r. godz. 11.00, biuro Nadleśnictwa Krasiczyn z siedzibą w Przemyślu, ul. 29 Listopada 12, pok. 111 (świetlica). Z uwagi na trwający stan epidemii osoby chcące wziąć udział w przetargu prosi się o założenie maseczek ochronnych i rękawiczek/dezynfekcję dłoni, przed wejściem do budynku.

V. 1. Wywoławcza wysokość czynszu rocznego oraz minimalna wysokość postąpienia:

Lp.	Rodzaj użytku i klasa	Pow. w ha	Leśnictwo	Adres leśny, oddz. pododdział	Cena wywoławcza	Minimalna wys. postąpienia
1.	R IIIA	0,1200	Wapowce	04-13-2-14-90-f	85,00	5,00
2.	Ps V	0,0816	Kormanice	04-13-1-03-93-o	10,00	5,00
3.	R III A	0,3580	Łętownia	04-13-2-12-18-b	251,00	5,00
4.	R III A	0,0370	Łętownia	04-13-2-12-18-b	26,00	5,00
5.	Ł IV	0,2784	Cisowa	04-13-1-01-182-d	80,00	5,00

VI. Nadleśnictwo Krasiczyn nie żąda wniesienia wadium.

- VII. Nadleśniczy bez podania przyczyny może przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia.
- VIII. Informacja o miejscu i czasie, w jakim można zapoznać się przed przetargiem z postanowieniami projektu umowy dzierżawy/najmu, które nie podlegają ustaleniu w trybie przetargu: od dnia ogłoszenia przetargu do dnia poprzedzającego termin licytacji, telefonicznie, dzwoniąc pod nr tel. 16 651 25 73.
- IX. Przebieg przetargu:
1. Przetarg przeprowadza się, jeżeli stawił się chociażby jeden uczestnik przetargu.
 2. Przewodniczący komisji przetargowej:
 - a) rozpoczyna przetarg od stwierdzenia prawidłowości ogłoszenia przetargu,
 - b) podaje uczestnikom przetargu informacje o których mowa w pkt I-III, V-VII.
 - c) podaje wysokość postąpienia.
 3. Przewodniczący komisji wywołuje licytację, ogłaszając wywoławczą wysokość czynszu i wzywa uczestników przetargu do zgłaszania postąpień. Jeżeli mimo trzykrotnego ogłoszenia wywoławczej wysokości czynszu, żaden z uczestników przetargu nie zgłosił postąpienia, przewodniczący zamyka przetarg.
 4. Przewodniczący komisji ogłasza kolejne postąpienia zgłaszane ustnie przez uczestników przetargu dopóty, dopóki mimo trzykrotnego ogłoszenia tej samej wysokości czynszu nie ma dalszego postąpienia.
 5. W przypadku braku dalszych postąpień przewodniczący komisji informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej wysokości czynszu dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte, po czym wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą wysokość czynszu i zamyka licytację. Licytację wygrywa uczestnik przetargu, który zgłosił najwyższą wysokość czynszu. Przewodniczący komisji ogłasza imię i nazwisko albo nazwę (firmę) uczestnika przetargu, który wygrał przetarg.
 6. Komisja przetargowa sporządza protokół z przebiegu przetargu. Protokół podpisują członkowie komisji przetargowej i zatwierdza Nadleśniczy.

Przemysław Włodek
Nadleśniczy

W załączeniu:

1. Mapa adr.l. 04-13-2-14-90-f
2. Mapa adr.l. 04-13-1-03-93-o
3. Mapa adr.l. 04-13-2-12-18-b
4. Mapa adr.l. 04-13-2-12-18-b
5. **Mapa adr.l. 04-13-1-01-182-d**